



БАТЛАВ:
“ЦЭЦЭНС МАЙНИНГ ЭНД ЭНЕРЖИ” ХХК-ийн
ГҮЙЦЭГТЭХ ЗАХИРАЛ

Д. МӨНХТӨР



БАТЛАВ:
“АМГАЛАН ДУЛААНЫ СТАНЦ” ТӨХК-ийн
ГҮЙЦЭГТЭХ ЗАХИРАЛ

М.МӨНХӨӨ

НҮҮРС ХУДАЛДАХ, ХУДАЛДАН АВАХ ГЭРЭЭ

2023 оны 07 дүгээр сарын 03 өдөр

Дугаар № 603/61

Нэг талаас “Цэцэнс майнинг энд энержи ХХК”-ийг төлөөлж Ерөнхий нягтлан бодогч Н.Мөнхтуяа /цаашид Худалдагч гэх/ нөгөө төлөөс “Амгалан дулааны станц” ТӨХК-ийг төлөөлж Ерөнхий инженер Э.Мөнхжаргал /цаашид Худалдан авагч гэх/ нар доорхи нөхцөлийг харилцан тохиролцож, Иргэний хуулийн 22-р бүлгийн 243-261-р зүйл, Төрийн болон Орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа ажил үйлчилгээ худалдан авах тухай хуулийн хуулийн 34 дүгээр зүйлийн 34.1.5 дахь заалтыг тус тус үндэслэн энэхүү гэрээг байгуулав. Энэхүү гэрээ нь сайн дурын үндсэн дээр байгуулагдсан бөгөөд гэрээний бүх зүйл заалттай нэг бүрчлэн танилцаж, хоёр тал харилцан хүлээн зөвшөөрөв.

Нэг. Нийтлэг зүйл

1.1 “Цэцэнс майнинг энд энержи ХХК”-цаашид Нийлүүлэгч тал гэх/ нь “Амгалан дулааны станц” ТӨХК /цаашид Захиалагч тал гэх/-д гэрээний хугацаанд 104000 /Нэг зуун дөрвөн мянга/ тонн эрчим хүчний технологийн нүүрсийг хавсралтанд заасан хуваарийн дагуу гэрээнд заасан үнээр нийлүүлнэ.

1.2 Гэрээний хугацаанд Нийлүүлэгч нь гэрээний 2.1-д заасан стандартын шаардлагад нийцсэн нүүрсийг гэрээний хавсралтад заасан хуваарийн дагуу нийлүүлэх, Худалдан авагч нь нийлүүлсэн нүүрсний төлбөрийг төлөхтэй холбогдсон харилцааг зохицуулна.

1.3 Нүүрсний тооцоог 2 байгууллагын тооцооны нягтлан бодогч нар дараа сарын 3-ны өдрийн дотор хийж актаар баталгаажуулна.

1.4 Энэхүү гэрээнд нэмэлт өөрчлөлт оруулах тухай саналаа талуудын оролцоотойгоор тухай бүрд нь шийдвэрлэнэ. Шийдвэрийг бичгээр гаргана.

Хоёр. Нийлүүлэгч талын үүрэг, эрх, хариуцлага

2.1 Нийлүүлэгч тал нь Захиалагч талын зууханд туршиж дүгнэлт гаргасан байх ба нүүрсний чанар, техникийн нөхцлийн дагуу чийглэг нь 38%-аас ихгүй, илчлэг нь 3300 ккал/кг-аас багагүй, 4500 ккал/кг-аас ихгүй, технологийн дамжлагаар оруулан шигшиж ангилж буталсан 2-50 мм-ийн бутармагтай, шавар чулуулгийн хольцгүй нүүрсийг хавсралтанд заасан хуваарь болон сар бүрийн УБТЗ-ын ачаа тээврийн төлөвлөгөөний дагуу нийлүүлнэ.

2.2 Нүүрсийг техникийн паспортын дагуу вагоны даацанд хүргэж ачих үүрэг хүлээнэ. Нүүрс ачилтыг вагоны даацанд хүргэж ачаагүй тооцоог гэрээ дүгнэх үед тээврийн хөлсний зөрүү тооцно.

2.3 Нийлүүлэгч талын давагдашгүй хүчин зүйлийн үйлчлэлийн улмаас нүүрс нийлүүлэх боломжгүй болсон тохиолдолд Захиалагч талд 7-10 хоногийн өмнө урьдчилан мэдэгдэнэ.

2.4 Нийлүүлэгч тал нь нийлүүлэх нүүрсний чийглэг, илчлэгийг Захиалагч талын магадлан итгэмжлэгдсэн лабораторийн шинжилгээгээр тогтооно.

2.5 Нүүрсний овор хэмжээ болон чанар зөрчигдөх, вагон ачилт дундуур, төмөр, механик хольц, шавар, чулуу, шороо, хайрга ачигдаж ирсэн тохиолдолд тэдгээрийн улмаас үүсэх тоног төхөөрөмжийн эвдрэлийн хохирлыг талуудын төлөөлөгчид станц дээр очиж холбогдох хүмүүсийг байлцуулан комисс томилж акт тогтоож шийдвэрлэнэ. Буруутай тал хохирол, гарсан зардлыг бүрэн хариуцна.

2.6 Нийлүүлэгч талын падаан бичигч нь төмөр замын Ачаа тээврийн үйлчилгээний цахим систем (АТҮЦС) программ ашиглан бичиг баримтуудыг цахимаар солилцож үнэн зөвөөр бичиж хугацаанд нь Захиалагчид илгээнэ. Энэ нь тооцоо нийлэх үндсэн баримт болно.

2.7 Захиалагч талын шаардлагаар нийлүүлэх нүүрсний фракц болон нүүрсний хатаалга хийгдсэн, шигшиж ангилсан чанартай нүүрсээр хангана.

2.8 Захиалагчаас шалтгаалан гэрээний хавсралтанд заасан хуваарийн дагуу нүүрс худалдан аваагүй бол Нийлүүлэгч тал нөхөн нийлүүлэхгүй байж болно.

2.9 Нийлүүлэгч талаас шалтгаалан хуваарийн дагуу нүүрсээ нийлүүлж чадаагүй тохиолдолд Захиалагч талын саналыг үндэслэн нийлүүлээгүй нүүрсийг дараа саруудад нөхөн нийлүүлж болно.

2.10 Нийлүүлэгч нь сайтар цэвэрлэсэн вагонд нүүрс ачих ажлыг Төмөр замын өртөөтэй /Мааньт өртөө/ хамтран зохион байгуулна. Хэрэв төмөр, экскаваторын шүд, эд анги ачигдаж станцын тоноглолд гэмтэл учруулбал хоёр талын байгууллагын эрх бүхий техникийн комисс хамтран акт тогтоож шийдвэрлэнэ.

2.11 Нийлүүлэгч нь УБТЗ-н вагон үзэгч нартай хамтран үзлэг хийж гэмтэлтэй вагонд нүүрс ачихгүй байх үүрэг хүлээнэ.

2.12. Нүүрстэй хамт тээвэрлэгдэж ирсэн гадны биетээс болж /чулуу, төмөр/ бутлуур болон тоноглол эвдэрсэн нь 2.5-д заасан техникийн комиссоор тогтоогдвол Нийлүүлэгч тал засварлах зардлыг хариуцна.

2.13. Дулааны станцын төмөр замын хүчин чадалд тааруулж өртөөнөөс нүүрстэй вагоныг тогтмол 8-16-24 вагоны цуваагаар явуулж байна.

Гурав. Захиалагч талын үүрэг, эрх, хариуцлага

3.1 Гэрээнд заасан хугацааны дотор худалдан авсан нүүрсний үнийг төлөх үүрэгтэй.

3.2 Гэрээгээр тогтоосон чанар стандартад нийцсэн нүүрс нийлүүлэхийг шаардах эрхтэй.

3.3 Гэрээгээр тохиролцсон 104000 /Нэг зуун дөрвөн мянга/ тонн нүүрсийг хүлээн авч, төмөр замын өртөөнөөс цааши тээвэрлэлттэй холбоотой зардал, хариуцлагыг хүлээнэ.

3.4 Нийлүүлэх нүүрсний суурь илчлэгийг 3300 ккал/кг-аар тооцоонд авах бөгөөд 1 тонн эрчим хүчний технологийн нүүрсний үнийг 49500 /Дөчин есөн мянга таван зуу /-н төгрөг, 1 ккал/кг-ын үнийг 15.0 төгрөгөөр тооцно. Нүүрсний илчлэг 3300ккал/кг-аас доош илчлэгтэй нүүрсний үнийг тооцоходоо лабораторийн шинжилгээний тухайн сарын дундаж илчлэгийг 1 ккал/кг-ын үнээр үржүүлж тооцно. 3400ккал/кг-аас дээш илчлэгтэй нүүрсэнд илчлэгийн зөрүү тооцохгүй.

3.5 Хавсралтад заасан нүүрсний хэмжээнд өөрчлөлт оруулах тохиолдолд Нийлүүлэгч талд урьдчилан 7-с доошгүй хоногийн өмнө албан бичгээр болон байгууллагын и-мэйл хаягаар мэдэгдэнэ.

3.6 Нийлүүлэгдсэн нүүрс гэрээний 2.1-д заасан шаардлага хангаагүйн улмаас Захиалагч талын тоног төхөөрөмжид эвдрэл, саатал гарч компанид хохирол учирсан тохиолдолд 2.5-д зааснаар комисс томилж акт тогтоож хохирлыг нэхэмжилнэ.

3.7 2900 ккал/кг-аас бага илчлэгтэй, механик хольтой, чийглэг нь 38%-аас дээш гарсанаас болж хөлдөж наалдсан, шавар, чулуу, шороо ихтэй ирсэн тохиолдолд тухайн компанид мэдэгдэн вагонтой нүүрсийг буцаах ба үүнээс үүдэн гарсан бүх зардлыг Нийлүүлэгч хариуцна./2 талын тээвэрлэлт, вагон таталт тавилт, хүлээлэлт, хаяг солилт г.м /

3.8 Нүүрсний шавар, чулуулгын хольцын хэмжээ гэрээний 2.1 болон 2.5-д заалт зөрчигдвөл тусад нь ялгаж нүүрсний тооцоо хийхдээ нийлүүлсэн нүүрсний хэмжээнээс хасч тооцно.

3.9 Нийлүүлэгч талаас нийлүүлсэн нүүрсэнд Захиалагч тал нүүрсний сорьц авч магадлан итгэмжлэгдсэн лабораторийн шинжилгээ хийж баталгаажуулан, сарын эцэст нүүрсний тооцоонд шинжилгээний дундаж хариуг ашиглана.

3.10 Нийлүүлэгч талаас нийлүүлсэн нүүрсийг Захиалагч талын вагон жингээр пүүлж хяналт тавьж нүүрс нийлүүлэлтэд зөрүү гарвал 2 талын баталгаажилт хийсэн вагон жингийн дундажаар тооцно. Хэрэв аль нэг талын вагон жин ажиллагаагүй болвол ажиллагаатай байгаа нөгөө талын вагон жингээр тооцоо хийнэ.

3.11. Төмөр замын тээврийн хөлсийг станц, төмөр замын Мааньт болон Амгалан өртөөний хооронд сар бүр хийсэн тооцоог үндэслэн Захиалагч төлж нүүрс тээврийн захиалга өгөх нөхцлийг бүрдүүлнэ. Төмөр замд төлбөр хийгдээгүйн улмаас вагон хангалтын асуудлыг Захиалагч бүрэн хариуцна. Нүүрс болон вагон захиалганд зохицуулалт хийхэд харилцан хоорондоо урьдчилан мэдэгдэнэ.

Дөрөв. Төлбөр тооцоо, талуудын хүлээх үүрэг, хариуцлага

4.1 1 тонн нүүрсний үнийг **49500 /Дөчин есөн мянга таван зуу/** төгрөгөөр тооцно. НӨАТ-ыг 1 тонн нүүрсний үнэ дээр нэмж тооцно.

4.2 Захиалагч тал нь тухайн сард нийлүүлэгдэх нүүрсний төлбөрийн тооцоо нийлж дараа сарын 20-ны дотор Нийлүүлэгч талын харилцах дансанд бүрэн шилжүүлнэ. Төлбөрийг хугацаанд нь төлөөгүй тохиолдолд төлөгдөөгүй үлдсэн нүүрсний үнийн дүнгээс хугацаа хэтэрсэн хоног тутамд 0.1%-ийн алданги тооцож төлнө. Нийлүүлэгч тал нь гэрээний дагуу сард нийлүүлэх нүүрсээ бүрэн гүйцэд нийлүүлээгүй тохиолдолд дутуу нийлүүлсэн нүүрсний үнийн дүнгийн 0.1%-аар хоног тутамд алдангийг Захиалагч талд төлнө. Алдангийн нийт хэмжээ төлбөл зохих нийт нүүрсний төлбөрийн 20%-аас хэтэрч болохгүй.

4.3 Талууд сарын хуваарийн дагуу нүүрсний захиалга, нийлүүлэлт, хүлээн авалтыг жигд хийж байх ба тэдгээрийг гүйцэтгээгүйн улмаас үүсч болох хохирлыг буруутай тал хүлээнэ.

4.4 Гэрээний 4.2-т заасан хугацаанд Захиалагч төлбөрийг бүрэн барагдуулаагүй тохиолдолд ажлын 5 хоногийн дотор төлбөр нэхэмжлэх мэдэгдэл Нийлүүлэгч талаас хүргүүлнэ. Захиалагч тал төлбөрийн нэхэмжлэх хүлээн авснаас хойш ажлын 5 хоногийн дотор төлбөрийг бүрэн барагдуулаагүй тохиолдолд Нийлүүлэгч тал нүүрсний дараагийн нийлүүлэлтийг зогсоож болно.

Тав. Давагдашгүй хүчин зүйл

5.1 Нийлүүлэгч ба Захиалагч талууд гэрээнд заагдсан үүргээс бүрэн ба хагас чөлөөлөгдөх нөхцлүүд байна. Тус гэрээний биелэлтэд нөлөөлж, үүргээ давагдашгүй хүчин зүйлийн улмаас биелүүлэх боломжгүй нөхцөлд. Үүнд: гал түймэр, үер, газар хөдлөлт ба дайны үйл ажиллагаа. Ийм нөхцөлд давагдашгүй хүчин зүйл, түүний үр дагавар дуусах хүртэл тус гэрээний биелэлтийн хугацаа сунгагдана.

5.2 Давагдашгүй хүчин зүйлийн улмаас гэрээний үүргээ биелүүлж чадахгүй болсон тал давагдашгүй хүчин зүйл эхэлснээс 2 хоногийн дотор нөгөө талд бичгээр мэдэгдэнэ.

5.3 Давагдашгүй хүчин зүйл тохиолдсоныг Худалдаа аж үйлдвэрийн танхимын албан бичиг (тодорхойлолт) нотолно.

Зургаа. Бусад нөхцөл

6.1 Хэрэглэгчдийн эрчим хүчний өсөн нэмэгдэж байгаа хэрэгцээг хангах зорилгоор төлөвлөгөөнөөс илүү үйлдвэрлэл явуулахад эрчим хүчний технологийн хэрэгцээний нүүрс нэмж шаардагдвал энэхүү гэрээний хавсралтад нийлүүлэх нүүрсний хуваарьт албан тоотоор өөрчлөлт оруулж мөрдөнө.

6.2 Гэрээгээр харилцан тохиролцсон нүүрсний хэмжээнд өөрчлөлт орж нэмж авах тохиолдолд захиалагч тал нь албан тоотоор мэдэгдэнэ.

6.3 Технологийн саатал, осол гарах, техникийн хүндрэл гарах зэрэг тохиолдолд гэрээ хийсэн талуудын төлөөлөгчид хамтран хэлэлцэж саадыг даван туулах, гэрээний заалтад өөрчлөлт оруулах шийдвэрийг протоколоор гаргана. Энэ шийдвэр нь гэрээний эцсийн биелэлтэнд нөлөөлөхгүй.

6.4 Энэхүү гэрээг 2023 оны 09 дүгээр сарын 01-ны өдрөөс эхлэн 2024 оны 06 дугаар сарын 01-ны өдөр хүртэл хүчинтэй байна. Гэрээг үргэлжлүүлэн сунгах эсвэл шинээр байгуулах тухай хэлцэл явагдаж байх хугацаанд энэхүү гэрээг мөрдөнө. Гэрээнд оролцогч аль нэг тал нь гэрээг үргэлжлүүлэн мөрдөхөөс татгалзаагүй тохиолдолд хүчин төгөлдөр гэж үзнэ. Гэрээ нь харилцан баталсан өдрөөс хүчин төгөлдөр болж мөрдөгдөнө.

6.5 Гэрээг улирал бүр дүгнэх бөгөөд 2 тал харилцан тохиролцож гэрээ дүгнэсэн акт үйлдэнэ.

6.6 Гэрээний хувь нь Нийлүүлэгч тал, Захиалагч талд тус бүрд 1 хувиар хадгалагдах бөгөөд гэрээтэй холбогдсон, акт протоколын хувиудыг талуудад хадгалагдана. Гэрээ дүгнэсэн, сунгасан, нэмэлт оруулсан баримт бичгүүд нь энэхүү гэрээний салшгүй хэсэг болно.

6.6 Талууд сарын хуваарийн дагуу вагон захиалалт, нийлүүлэлт, татан авалтыг шуурхай гүйцэтгэж гэрээний үүргээ биелүүлэх ба аль нэг талын буруутай үйл ажиллагаанаас үүссэн хохирлыг буруутай тал нь хүлээнэ.

6.7 Талууд гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлж, мөрдөж ажиллах бөгөөд гэрээтэй холбоотой маргаан гарвал 2 тал аль болох эвийн журмаар шийдвэрлэхийг эрмэлзэнэ. Хэрэв тохиролцохгүйд хүрвэл хууль, хяналтын байгууллагаар асуудлыг шийдвэрлүүлнэ.

Долоо. Гэрээг цуцлах

7.1. Гэрээг хуульд зааснаас гадна дараах үндэслэлээр нэг талын санаачлагаар цуцлаж болно.

А. Аль нэг тал гэрээ ба хуулиар хүлээсэн үүргээ удаа дараа зөрчсөн, үүнээс болж нөгөө тал нь хохирол хүлээсэн нь баримтаар нотлогдсон бол хохирол хүлээсэн талын санаачлагаар.

Б. Нүүрсний чанарын үзүүлэлт гэрээнд заасан үзүүлэлт зөрчигдөж байгаа бол Нийлүүлэгч талд албан тоотоор мэдэгдэж чанарын үзүүлэлтийг сайжруулахгүй бол Захиалагчийн санаачлагаар гэрээг цуцлана.

В. Нийлүүлэгчийн нийлүүлэх нүүрсний нөөц дууссан буюу Нийлүүлэгч гэрээгээр хүлээсэн нүүрс нийлүүлэх үүргээ биелүүлэх боломжгүй бол 7-10 хоногийн өмнө Захиалагч талд албан тоотоор мэдэгдэж гэрээ цуцлах эрх үүснэ.



ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

НИЙЛҮҮЛЭГЧИЙГ ТОЛООЛЖ:



Ерөнхий нягтлан бодогч
Н.Мөнхтуяа

ЗАХИАЛАГЧИЙГ ТОЛООЛЖ:

Ерөнхий инженер 
Э. Мөнхжаргал
СЭЗХ-ийн дарга бөгөөд ерөнхий
нягтлан бодогч 
Ө. Удвал

Аж ахуй хангамжийн хэлтсийн дарга

Г. Багтулга

Инженерийн хэсгийн ахлах инженер

Т. Ангараг

Зуухан цехийн дарга

Э. Ариунболд

Түлш дамжуулах цехийн дарга

Д. Түвшинзаяа

Хуулийн мэргэжилтэн

Г. Саруул

Хаяг: Улаанбаатар хот, СБД, 1-р хороо,
Парк плэйс
оффис-402 тоот
Мэйл хаяг: munkhtuya@tme.mn
Данс: Голомт банк 1105040964
Утас: 99118497, 99874554, 94016119

Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 8-р
хороо, УС-15-1-1, "Амгалан дулааны станц"
ТӨХК
Утас: 77111257, 99047300, 99662289
Мэйл хаяг: Amgalan@amgalanplant.mn
battsooj.b2@gmail.com
Данс: Төрийн банк 106000036534
Хаан банк 5131101050
Голомт банк 3105103284



.....Тоот гэрээний хавсралт

“Цэцэнс майнинг энд энержи ХХК”-аас “Амгалан Дулааны Станг” ТӨХК-д
нийлүүлэх нүүрсний хуваарь

2023 он/сар					2024 он/сар				Бүгд /тн/
09	10	11	12	Дүн /тн/	01	02	03	Дүн /тн/	
10,000.0	10,000.0	21,000.0	22,500.0	63,500.0	25,000.0	13,000.0	2,500.0	40,500.0	104,000.0

ХУВААРЬ ГАРГАСАН:

ХУДАЛДАГЧИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:

Ерөнхий нягтлан бодогч



Н.Мөнхтуяа

ХУДАЛДАН АВАГЧИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:

Инженерийн хэсгийн Ахлах инженер



Т. Ангараг