



АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГЭРЭЭ

2022 оны 03 сарын 15 өдөр

№ WHA 22/02

Улаанбаатар хот

Энэхүү Ажил гүйцэтгэх гэрээ (цаашид “Гэрээ” гэх)-г НЭГ ТАЛААС 6289088 тоот регистрийн дугаартай, Улаанбаатар, Сүхбаатар дүүрэг, 5 дугаар хороо, Голомт хотхоны А байрны 60 тоот хаягт байрладаг “ДАБЛЮ ЭЙЧ ЭЙ” ХХК (цаашид “Гүйцэтгэгч” гэх)-ийг төлөөлж Үйл ажиллагаа хариуцсан дэд захирал Т.Азжаргал, НӨГӨӨ ТАЛААС 6021646 тоот регистрийн дугаартай, УБ, БЗД-ийн 8-р хороо УС15-1-1 хаягт байрлах “АМГАЛАН ДУЛААНЫ СТАНЦ” ТӨХК(цаашид “Захиалагч” гэх)-ийг төлөөлж Хяналтын хэлтсийн дарга П.Зоригоо нар (цаашид тус тусад нь “Тал”, хамтад нь “Талууд” гэх) Иргэний хуулийн 343-358 дүгээр зүйлийг үндэслэн дараах нөхцөлийг харилцан тохиролцсоноор энэхүү гэрээг байгуулав.

НЭГ. НИЙТЛЭГ ҮНДЭСЛЭЛ

- 1.1 Энэхүү гэрээгээр захиалагчийн УБ, БЗД-ийн 8-р хороо УС15-1-1 хаягт байрлах дулааны эрчим хүч үйлдвэрлэлийн нийт 47 ажлын байранд буй 156 ажилтныг хамруулан Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн тухай хуулийн 28.1.5-д заасан Хөдөлмөрийн эрүүл мэндийн эрсдэлийн үнэлгээ, Хөдөлмөрийн нөхцөлийн үнэлгээг хийх ажлыг Гүйцэтгэгч тал хэрэгжүүлэхтэй холбоотой харилцааг зохицуулна.
- 1.2 Захиалагч нь түүнд тохирсон хөлсийг төлөхтэй холбогдон үүсэх харилцааг зохицуулна.
- 1.3 Гүйцэтгэгч тал нь хөдөлмөрийн нөхцөлийн үнэлгээний хүрээнд хийгдэх лабораторийн шинжилгээг MNS ISO/IEC 17025 стандартаар Итгэмжлэгдсэн лабораторийг түшиглэн хийнэ.
- 1.4 Энэхүү Гэрээгээр зохицуулаагүй бусад харилцааг Иргэний хууль, Өрсөлдөөний тухай хууль болон бусад холбогдох хууль тогтоомж, дүрэм, журам, стандартад заасны дагуу зохицуулна.
- 1.5 Талууд Гэрээнд заасан үүргийг зохих ёсоор гүйцэтгэж, гэрээт ажлыг эхлүүлснээс хойш нэг сарын хугацаанд гэрээт ажлыг хийж, тайланг хүлээлгэж өгсөнөөр гэрээний харилцаа дуусгавар болно.

ХОЁР. ТӨЛБӨРИЙН НӨХЦӨЛ

- 2.1. Энэхүү Гэрээний нийт үнэ 13.200.000 (Арван гурван сая хоёр зуун мянган) төгрөг байна. Уг үнийн дүнд нэмүү өртгийн албан татвар (НӨАТ) орсон болно.
- 2.2. Захиалагч тус гэрээг батлагдсанаас хойш гүйцэтгэгчийн нэхэмжлэхийг үндэслэн ажил эхлэхийн өмнө гэрээний нийт үнийн дүнгийн 30% (3.960.000 буюу гурван сая есөн зуун жаран мянга)-ийг Гүйцэтгэгч байгууллагын гэрээнд заасан дансанд шилжүүлнэ.

Гэрээний дугаар	Огноо	Талууд үзэглэх		Хуудасны тоо
		Захиалагч:	Гүйцэтгэгч:	Хуудас 1 / 6

- 2.3. Талууд гэрээт ажлын үлдэгдэл 70% (9.240.000 буюу Есөн сая хоёр зуун дөчин мянга)-ийг үнэлгээний тайлангийн танилцуулах уулзалт хийсний дараа төлөхөөр тохиролцсон болно.
- 2.4. Гүйцэтгэгч нь тайлангийн хурал хийсний дараа тайлангийн хувийг Захиалагчид хэвлэмэл хэлбэрээр хүлээлгэж өгнө.
- 2.5. Захиалагч нь төлбөрийг Гүйцэтгэгчийн ХААН банкны 5009910129 тоот дансанд шилжүүлнэ.
- 2.6 Захиалагч нь төлбөрийг Монгол Улсын Төлбөр тооцоог үндэсний мөнгөн тэмдэгтээр гүйцэтгэх тухай хуульд зааснаар “Төгрөг”-өөр гүйцэтгэнэ.
- 2.7 Төлбөр хийх өдөр нь амралтын өдөр, нийтээр амрах, баяр ёслолын өдөртэй давхцсан тохиолдолд дараагийн эхний ажлын өдөр төлбөрийг төлнө.

ГУРАВ. АЖИЛ ГҮЙЦЭТГЭХ ГАЗАР, ГЭРЭЭНИЙ ХУГАЦАА

- 3.1. Ажил гүйцэтгэх газар нь УБ, БЗД-ийн 8-р хороо УС15-1-1 хаягт байрлах дулааны эрчим хүч үйлдвэрлэлийн нийт 47 ажлын байранд буй 156 ажилтныг хамруулан хийнэ.
- 3.2. Ажил гүйцэтгэх гэрээний хугацаа нь гэрээний хүрээнд ажлын төлөвлөгөөг талууд зөвшилцөж батлах ба гэрээт ажлыг эхлүүлсэнээс хойш 30 хоног байна.

ДӨРӨВ. ГҮЙЦЭТГЭГЧИЙН ЭРХ, ҮҮРЭГ

- 4.1. Гүйцэтгэгч нь Хавсралт 1-д заасан Хөдөлмөрийн эрүүл мэндийн эрсдэлийн үнэлгээ болон хөдөлмөрийн нөхцөлийн үнэлгээг хэрэгжүүлэхдээ Захиалагчаас гэрээнд заасан үүргээ биелүүлэхийг шаардах;
- 4.2. Ажлыг гүйцэтгэхтэй холбогдуулан сонгосон ажлын байрнуудад нэвтрэх, аюулгүй орчинд ажиллах боломж бүрдүүлэхийг захиалагч талаас шаардах, энэ шаардлагыг хангаагүй гэж үзвэл шаардлагыг биелүүлтэл ажлыг түр зогсоох
- 4.3. Хөдөлмөрийн эрүүл мэндийн эрсдэлийн үнэлгээ, хөдөлмөрийн нөхцөлийн үнэлгээ хийхтэй холбоотой шаардагдах мэдээлэл, баримт бичгийг Захиалагч талаас гаргуулах;
- 4.4. Гэрээг байгуулсанаас хойш ажлын үр дүнг хүлээлгэн өгөх хугацаанд гэрээний үнэд өөрчлөлт оруулахгүй байх;
- 4.5. Гүйцэтгэгч нь үнэлгээний үр дүнд үндэслэн холбогдох хуулийн зохицуулалтын хүрээнд гэрээний үр дүн болон дүгнэлтийг бие даан гаргах эрхтэй
- 4.6 Гүйцэтгэгч нь Захиалагчийн ажлын талбайд хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагааны журмыг дагаж мөрдөж биелүүлэх;
- 4.7. Гүйцэтгэгч нь Захиалагчийн ХАБЭА-н зөвшөөрлийн хуудсыг бөглөн холбогдох эрх бүхий албан тушаалтны зөвшөөрлийн үндсэн дээр ажлыг эхэлнэ.
- 4.8. Ажлын чанар, үр дүнд муугаар нөлөөлөхөөр, Гүйцэтгэгчээс үл хамаарах ямар нэгэн нөхцөл байдал бий болсон бол нэн даруй захиалагчид мэдэгдэх.
- 4.9. Хөдөлмөрийн нөхцөлийн үнэлгээний тайланг Хөдөлмөрийн сайдын 2015 оны А/223 тушаал (Ажлын байранд хөдөлмөрийн нөхцөлийн үнэлгээ хийх журам)-ын дагуу батлагдсан форматаар 2 хувь, Хөдөлмөрийн эрүүл мэндийн эрсдэлийн үнэлгээний тайланг 2 хувь үйлдэж нэг хувийг захиалагчид, нэг хувийг гүйцэтгэгч байгууллагын архивт үлдээнэ. Тайлан тус бүрээс нэг хувийг Захиалагчид хүлээлгэн өгөхдөө ХАБЭА-н асуудал хариуцсан ажилтан болон удирдах ажилтнуудад танилцуулах уулзалт зохион байгуулж, хэвлэмэл хэлбэрээр хүлээлгэн өгнө.
- 4.10. Иргэний хуульд заасан бусад эрх эдэлж, үүрэг хүлээнэ.

ТАВ. ЗАХИАЛАГЧИЙН ЭРХ, ҮҮРЭГ

- 5.1. Гэрээнд заасан ажлыг хугацаанд нь хийж гүйцэтгэхэд шаардагдах гэрээний хүрээнд батлагдсан санхүүжилтийг хугацаанд нь шилжүүлэх, хүний нөөц, удирдлагаар хангах
- 5.2. Гүйцэтгэгч байгууллагын ажилтнуудыг гэрээнд заасан ажлыг хугацаанд нь аюулгүй нөхцөлд хийж гүйцэтгэх болон бие даан шийдвэр гаргах боломж нөхцөлөөр хангах
- 5.3. Гүйцэтгэгчээс гэрээнд заасан үүргээ чанартай биелүүлэхийг шаардах;

Гэрээний дугаар	Огноо	Талууд үзэглэх		Хуудасны тоо
		Захиалагч:	Гүйцэтгэгч:	Хуудас 2 / 6

- 5.4. Гүйцэтгэгчээс гэрээнд заасан хугацаанд холбогдох хууль, дүрэм, журам, зааврын дагуу холбогдох хэмжилт шинжилгээг хийж ажлын үр дүнг эцсийн байдлаар баримтжуулсан тайланг хүлээлгэн өгөхийг шаардах;
- 5.5. Ажил гүйцэтгэхтэй холбогдуулан Гүйцэтгэгчийн хүсэлт гаргасан мэдээ мэдээлэл, баримтыг цаг тухайд нь гаргаж өгөх;
- 5.6. Гүйцэтгэгчээс ажлын үйл явцтай холбоотой мэдээллийг тухай бүрт авах;
- 5.7. Ажлын үр дүнг хүлээлгэн өгөх хугацаа хоцроосон болон доголдол илэрсэн тохиолдолд хүлээн авахаас татгалзаж доголдлыг арилгуулах, учирсан хохирлыг нөхөн төлүүлэх шаардлага гаргах эрхтэй.
- 5.8. Захиалагч нь Гэрээнд заасан хугацаанд ажлын үр дүнг дагалдах бичиг баримт мэдээллийн хамт заасан газарт хүлээн авах;
- 5.9. Иргэний хуульд заасан бусад эрх эдэлж, үүрэг хүлээнэ.

ЗУРГАА. ХАРИУЦЛАГА

- 6.1. Гэрээний үүргээ биелүүлээгүйгээс учирсан хохирлыг буруутай Тал бүрэн хариуцаж төлнө.
- 6.2. Гэрээний аль нэг тал нь дараах нөхцөл бий болсон тохиолдолд гэрээг цуцалж болно:
 6.2.1. Ямар нэгэн үр дүн гарахгүй болох нь илт бол.
 6.2.2. Гүйцэтгэгч гэрээгээр хүлээсэн үүргээ биелүүлээгүй бол.
- 6.3. Талууд Гэрээний 6.2-т заасан үндэслэлээр Гэрээг цуцалсан тохиолдолд Гүйцэтгэгч нь гэрээг цуцалснаас хойш ажлын 5 хоногт багтаан төлөгдсөн төлбөрийг Захиалагчийн дансанд 100% буцаан шилжүүлнэ.
- 6.4. Ажлын үр дүнг Захиалагчийн өмчлөлд шилжүүлсэн үеэс эхлэн ажлын үр дүнтэй холбоотой эрсдэл Захиалагчид шилжинэ.
- 6.5. Захиалагч гэрээнд заасан санхүүжилтийг хугацаанд нь шилжүүлээгүй эсвэл гэрээнд заагаагүй шалтгаанаар ажил эхэлсэний дараа эсвэл ажлын явцад цуцлахаар бол Гүйцэтгэгч талаас гаргасан зардлыг Захиалагч талаас гаргаж хохиролгүй болгоно.
- 6.6. Гүйцэтгэгч нь гэрээнд заасан үүргээ зохих ёсоор гүйцэтгээгүй бол гүйцэтгээгүй үүргийн үнийн дүнтэй тэнцэх торгуулийг Захиалагчид төлнө.
- 6.7. Гэрээнд тусгагдаагүй нэмэлт ажил гарсан тохиолдолд нэмэлт төсвөөр харилцан тохиролцож, бичгээр үйлдэн шийдвэрлэнэ. *(Гэрээний хүрээнд хамаарах ажил болон батлагдсан үнийн дүнгийн задаргааны жагсаалтыг хавсралт 1 болон хавсралт 2-д оруулав)*
- 6.8. Талууд энэ гэрээгээр хүлээсэн эрх, үүргээ аль нэг Талын зөвшөөрөлгүйгээр буслад шилжүүлэх болон энэхүү гэрээг дангаар цуцлахыг хориглоно.

ДОЛОО. НУУЦЛАЛ

- 7.1. Талууд энэ гэрээний дагуу хүлээн авсан мэдээ, мэдээлэл, баримт бичгийн нууцлалыг чанд нууцалж хадгална.
- 7.2. Талуудын хооронд шилжүүлэн өгсөн нууцын чанартай мэдээлэл, баримт бичигтэй Гүйцэтгэгч, Захиалагчийн энэхүү гэрээний дагуу хийж байгаа ажил, үйлчилгээтэй шууд холбоо бүхий хүмүүс танилцана.
- 7.3. Талууд гэрээ байгуулсантай холбогдон шууд болон шууд бусаар мэдсэн, олж авсан, Талуудтай холбоотой бизнесийн нууцад хамаарах аливаа мэдээ, мэдээлэл, баримт (үүнд: бүх төрлийн гэрээ, хэлцэл, үнийн санал гэх мэт)-ийг нөгөө Талын зөвшөөрөлгүйгээр өөрийн болон гуравдагч этгээдийн ашиг сонирхолд эсхүл гэрээний нөгөө талын эсрэг ашиглахгүй, аливаа гуравдагч этгээдэд амаар буюу бичгээр задруулахгүй, дамжуулахгүй байх үүргийг хүлээнэ.

НАЙМ. БУСАД ЗҮЙЛ

8.1. Хүчин төгөлдөр болох. Энэхүү Гэрээнд Талууд гарын үсэг зурснаар Гэрээ хүчин төгөлдөр болно.

8.2. Хэрэглэх хууль. Энэхүү Гэрээний агуулга, тайлбар нь Монгол Улсын хууль тогтоомжид нийцсэн байна. Талууд энэхүү Гэрээтэй холбоотой үүссэн аливаа маргааныг харилцан

Гэрээний дугаар	Огноо	Талууд үзэглэх		Хуудасны тоо
		Захиалагч:	Гүйцэтгэгч:	Хуудас 3 / 6

тохиролцоо замаар шийдвэрлэхийг эрмэлзэх бөгөөд хэрэв тохиролцоонд хүрч чалаагүй тохиолдолд Монгол Улсын шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.

8.3. Давагдашгүй хүчин зүйл. Гэнэтийн буюу давагдашгүй хүчний шинжтэй нөхцөл байдлын улмаас Талуудын аль нэг нь Гэрээнд заасан үүргээ биелүүлээгүй буюу зохих ёсоор биелүүлээгүй бол энэ тухай нөгөө Талдаа нэн даруй мэдэгдэнэ.

8.4. Хавсралт. Хавсралт нь гэрээний салшгүй хэсэг байна.

8.5. Нэмэлт, өөрчлөлт. Энэхүү Гэрээнд болон Хавсралтад нэмэлт, өөрчлөлт оруулж болох ба нэмэлт, өөрчлөлтийг бичгээр үйлдэж, Талууд гарын үсэг зурснаар хүчин төгөлдөр болсонд тооцно.

8.6. Гэрээний нэгдмэл байдал. Энэхүү Гэрээ нь Талуудын хооронд амаар болон бичгээр үйлдэгдсэн бүхий л урьдчилсан тохиролцоо, мэдэгдэл, баталгаа болон хэлэлцээрийг орлох бөгөөд Гэрээ нь бүхэлдээ Гэрээнд заасан харилцааг зохицуулсан үндсэн баримт бичиг болно.

8.7. Гэрээний хувь. Энэхүү Гэрээг хоёр хувь үйлдэх бөгөөд Талууд гарын үсэг зурж, нөгөө Талдаа хүргүүлснээр баталгаажуулсанд тооцно.

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

ЗАХИАЛАГЧИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:

ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА
П.ЗОРИГОО



ХАНГАМЖИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГА
Г.ЭРДЭНЭБИЛЭГ



СЭЗХ-ИЙН ДАРГА БӨГӨӨД ЕРӨНХИЙ
НЯГТЛАН БОДОГЧИЙН АЖИЛ
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ
Ө.УДВАЛ



ГҮЙЦЭТГЭГЧИЙГ ТӨЛӨӨЛЖ:

ДАБЛЮ ЭЙЧ ЭЙ ХХК-ИЙН ҮЙЛ
АЖИЛЛАГАА ХАРИУЦСАН ДЭД
ЗАХИРАЛ Т.АЗЖАРГАЛ



Огноо: / _____ /

Огноо: / 2022-3-15 /

Гэрээний дугаар	Огноо	Талууд үзэглэх		Хуудасны тоо
		Захиалагч:	Гүйцэтгэгч:	Хуудас 4 / 6